



TFF

Türkiye Futbol Federasyonu  
Turkish Football Federation

# İHALE İLANI

**TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU HASAN DOĞAN  
MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ YAPIM İŞİ**  
kapalı teklif usulü ile ihale edilecektir.

## 1. İşveren'in

- a) Adresi İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat: 2  
İstinye 34460 İstanbul
- b) Telefon ve faks numarası 0212 362 22 22 / 0212 323 49 50
- c) Elektronik posta adresi tffriva@tff.org

## 2. İhale konusu yapım işinin

- a) Niteliği, türü, miktarı Yaklaşık 18.500 m2 inşaat alanına sahip konaklama bloğu, ofis, çok amaçlı salon inşaatı (Betonarme karkas + Çelik imalat)
- b) Yapılacağı yer İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Riva Köyü, Çayağzı Mevkii
- c) İşe başlama tarihi Yerel Yönetim'den yasal izinlerin İstekli tarafından alınmasını müteakip 1 (bir) gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
- d) İşin süresi Yer tesliminden itibaren 440 takvim günüdür.

Bu sürenin ilk 270 gününde tüm betonarme, çelik konstrüksiyon, çatı ve cephe sistemleri, elektrik, mekanik sistemleri, altyapı imalatları, iç mekanların döşeme, tavan, duvar imalatları gerçekleştirilecek ve ilk 210. günden itibaren dekorasyon ve peyzaj imalatlarının (2. Etap) yapılabilmesi için belli sürelerle başka bir yükleniciye mahaller teslim edilecektir. En geç 01.02.2014 tarihinde geri alınmaya başlanan mahallerdeki tüm çalışmalar 440. günde tamamlanacaktır.

## 3. İhale teklif dosyasının

- a) Teslim edileceği yer İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat: 2  
İstinye 34460 İstanbul
- b) Son teslim tarihi ve saati 20.12.2012 – 17.00

4. İhaleye katılabilme şartı, mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belge ve bu belgenin taşınması gereken kriterler:  
11.06.2011 tarih ve 27961 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliğinin B/II Grubu'nda yer alan ve tek sözleşme ile son 10 (on) yıl içerisinde gerçekleşmiş KDV Hariç **en az 20,000,000.-TL (Y/Yirmimilyon TürkLirası)** tutarında iş bitirme belgeleri, benzer iş olarak kabul edilecek olup; bu belgenin sunulmaması halinde teklifler değerlendirilmeyecektir.
5. İhale dokümanı İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat: 2 İstinye 34460 İstanbul adresinde **07.12.2012 tarihi saat 17.00'a kadar** görülebilir ve aynı gün ve saate kadar **5.000 TL (Y/Beşbin Türk Lirası)** karşılığında aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.
6. Teklifler, son dosya teslim tarih ve saatine kadar İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat:2 İstinye 34460 İstanbul adresine teslim edilecektir. Geç verilen teklifler ve postada olacak gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
7. İstekliler tekliflerini, **Götürü Bedel (Anahtar Teslimi)** üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan İstekliyle **Götürü Bedel (Anahtar Teslimi)** üzerinden sözleşme imzalanacaktır.
8. Teklif Sahipleri ihaleye katılabilmek için **Teklif Bedeli'nin %5 (Y/yüzde beş)'i tutarında geçici teminat** vereceklerdir. Geçici teminat mektubu olarak, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş ve 01.04.2013 tarihine kadar geçerli TL bazında mektuplar kabul edilecektir.
9. Verilen tekliflerin geçerlik süresi, 01.04.2013 olacaktır.
10. **Kesin teminat, satın alma bedelinin %10'u (Y/yüzde on)** olarak hesap edilecek ve sözleşmeye yazılacaktır. Teminat olarak hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş, TL bazında kesin ve süresiz teminat mektubu kabul edilecektir.
11. İşbu ihaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeleri içeren "Teklif Alma Şartnamesi" Türkiye Futbol Federasyonu'nun resmi internet adresi **www.tff.org** da yer alan "Satın Alma İlanları" bölümünde görülebilir.
12. TFF, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, 5894 sayılı yasa ile özel hukuka tabi, özerk bir tüzel kişiliktir. Bu bağlamda, işbu ihale süreci tümüyle özel hukuk hükümlerine tabi olup, TFF, kendisine uygun gelen teklifi seçmekte ve satınalma sürecini yapmakta veya yapmamakta tamamen serbesttir. TFF, teklifleri kendi belirleyeceği kriterler kapsamında değerlendirme ve serbestçe seçim yapma hakkına sahiptir. Satınalma sürecinin iptal edilmesi ve/veya işin başka birine verilmesi halinde, teklif verecek firmalar, teklif için yapacakları masraflar da dahil olmak üzere herhangi bir hak iddiasında bulunamazlar.